



Comune di Soncino

Provincia di Cremona

PROT. 5617

AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DEPOSITO

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: ADOZIONE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 4, della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

RENDE NOTO

che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 08.04.2026 “VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: ADOZIONE”, è stata ADOTTATA la Variante al Piano di Governo del Territorio vigente.

La suddetta deliberazione, completa di tutti i relativi allegati è depositata in libera visione al pubblico, nel palazzo comunale – Ufficio Segreteria e sul sito istituzionale del comune di Soncino – www.comune.soncino.cr.it, a far tempo dal **29 Aprile 2026** (data di pubblicazione sul BURL) al **29 Maggio 2026**.

Nei trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, e quindi entro il **29 Giugno 2026**, eventuali osservazioni, corredate dalla relativa documentazione esplicativa, dovranno essere presentate tramite PEC all'indirizzo soncino@postemailcertificata.it, indirizzandole all'Area Tecnica del Comune. In alternativa, le osservazioni, complete della suddetta documentazione, potranno essere presentate in carta libera presso l'Ufficio Protocollo del Comune, negli orari di apertura al pubblico.

Il termine di presentazione delle osservazioni alla variante al P.G.T. è fissato per il **29 Giugno 2026 ore 13,00**.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e su un quotidiano o periodico a diffusione locale, nonché sul sito web del Comune di Soncino.

A partire dalla data di adozione della variante al P.G.T. è attivato, su tutto il territorio comunale, il regime di salvaguardia ai sensi di Legge, pertanto:

- i progetti allegati ai procedimenti edilizi presentati all'Ufficio Edilizia Privata a decorrere dal **08.04.2026** e fino alla pubblicazione sul BURL dell'avviso di Approvazione della Variante, dovranno contenere sia la verifica di conformità al P.G.T. vigente che alla variante P.G.T. adottata. Laddove le due norme fossero in contrasto troverà applicazione la norma cosiddetta più restrittiva;
- l'istruttoria delle pratiche edilizie che risultassero in contrasto con le previsioni degli atti adottati sarà sospesa fino ad avvenuta approvazione della variante al P.G.T.;
- le pratiche edilizie in contrasto con il P.G.T. vigente saranno rigettate senza applicazione della misura sospensiva.

Dalla Residenza Municipale 29/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rossi Ing. Giovanni

